

nasz znak: ABP/PI/7351/GA/09

numer rejestru wniosku

445/09

DECYZJA NR 559/09

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 i art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami) po rozpatrzeniu wniosku Inwestora z dnia 27.07.2009 roku

**ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY I UDZIELAM POZWOLENIA
NA BUDOWĘ**

Inwestor: Związek Gmin Karkonoskich

Adres: ul. Robotnicza 6, Pałac Bukowiec, 58-533 Mysłakowice.

całe zamierzenie budowlane: „Karkonoski System Wodociągów i Kanalizacji. Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego gminy Piechowice. Tom I. Przebudowa i rozbudowa – zad. 1 sieci wodociągowej, zad. 2 kanalizacji sanitarnej, zad. 3 kanalizacji deszczowej ”

adres zamierzenia budowlanego: Piechowice, obręby: 0001 Piastów, 0002 Pakoszków, 0003 Górzyniec, 0004, 0005, 0006 i 0008-Piechowice oraz obręb: 0007 Michałowice, nr działek:

OBRĘB 0001 (Piastów)	OBRĘB 0002 (Pakoszków)	OBRĘB 0003 (Górzyniec)	OBRĘB 0004	OBRĘB 0005	OBRĘB 0006	OBRĘB 0007 (Michałowice)	OBRĘB 0008
Nr działki	Nr działki	Nr działki	Nr działki	Nr działki	Nr działki	Nr działki	Nr działki
5/142	1/4	83/229	1	1	21	18/4	1/1
30	4	86	2	15	25	18/13	1/3
33	5/1	87	4	27	39/2	19	3
34	6	89	19	28	40	20/1	5
35	7	91	25	79/1	41/1	22/1	7
38	13	92	26	79/2	84	24	9/2
41	14	93	27/1	103	93	25/2	9/4
42	16/4	94	27/2	180/5	94	27	11
44	17/1	95	28	180/8	95	28/1	14
47/1	18	96/2	30/2	183/6	96	31	16
48/2	19	98/2	31	184/3	98	35	17
48/3	20	99/1	32	184/4	103	36/2	18/4
48/4	22	99/2	33	196/6	104	38	19/1
49/1	23	103	34	200	105	44/1	20/1
51	25	106	35	209	106	44/2	20/2
52	31	109	36	260/4	110	46/2	20/3
53	35	110/1	37	262	120/4	46/3	20/4
54	36	110/2	41	265	121/1	46/4	22/1
56	37	112	42	266	121/2	46/5	22/3
67	44/1	116	43/2	273/2	122	46/7	22/4
83	51	117/1	44/2	273/40	124	46/8	23

-verte-

84	52	117/2	44/3	273/51	125	46/9	25/2
96	55/1	117/3	44/4	273/59	126	46/10	26
97	57	118	44/5	273/60	127	46/11	27
98	60	123	44/6	273/61	129	51	28
99	61	124/1	45/1	273/62	130	52/3	29/2
101	63	125/2	45/2	273/67	133/1	54	30/1
103	64	127	46/1	273/68	133/3	55	30/2
105	66	129	54	273/69	134	57	31
119	67	130/229	70/5		135	58/1	32
120	68/2	131/2	75/1		139	58/2	33
121	68/5	132	76		140	59/2	34
122	68/6	133	77		142	59/3	35
123	68/10	134	99		143/2	60/1	36/1
124	68/11	137	105		146/1	61	36/2
126/1	68/13	138	107		146/3	62	37/1
128	69	140/1	109		147	63/1	43/2
135	71	140/2	111		148	63/2	44
142	72	141	112		149/4	64/1	45
145	80	142/2	113		153	66/1	46/3
146	81	144/1	114		155	68	47
147	82	144/2	115/13		158	69	50
150	83		120		159	70	52/1
151			122		160	71	
			126			72	
152	86/6	149/1	127/1	273/72	150	73/1	52/3
153	86/7	150	137	274/6	151	73/2	56/2
154	86/8	151	147	275/5	152	73/3	56/3
155	86/9	152	205/2	275/6	161	75/1	56/4
156	87	153	205/3	276/4	162	76/2	57
157	107/3	154	205/5	276/5	163	78/3	58
159	109	157	237/121	281/3	164	80/1	59
160	110	159	237/138	281/4	165	83	64
166	111	160		281/5	168	85	65
171	114	161		321/1	169/1	88/1	68
173	115/2	162		322/3	169/2	90	69
174	116	163		323/1	169/3	93	70
176	118	165		323/2	170	94/4	71
179	119	166		323/3	171	99	72
180	121	167/4		324	180	100	73
181	122	168/1		337/5	181	102	74
186	141	170		389/9	182	103	75
188	146	171/1		451	183	104	76

189	147	171/2		514	184/1	105	78
193	148	172			184/2	107	79/1
194	149	173			184/4	111	79/2
195	151/7	174			184/5	116	81
198	158	175			185	121	82/1
200	162	177			191	124	82/2
201	163	178/2			192	126	83/1
203	165	180/1			193	131	83/2
204	167	180/7			194	132	84/1
207	168	180/8			197	133/2	85
215	171	180/9			204	133/8	86
241/5	176/1	181			205	134/1	89/1
242	177	183			222	135/1	90/2
243	185	184				135/2	91/2
245	187	185				135/3	91/3
246/1	190	186				136	92/1
246/2	191	187				137	94/1
249/1	193	189				138	94/2
249/3	194	190				140	95/1
250	195	191/1				145/1	95/2
251/3	196	191/3				146	96
252	199	192				147	97
253/1		193				148	98
255		194				149	99
256		195				151/3	101
258		201				153/1	104/2
259		205					105/1
260		206					105/2
		207/2					
262		207/3				153/2	107
263		207/4				153/4	108
269/1		207/5				153/5	117
277/1		207/6				155/1	153
277/2		210/1				155/2	158
278		211/1				156	159
279		211/2				158/1	160

-verte-

280		211/4				158/2	161/1
328		211/5				159	161/2
337		211/6				160	179/2
338/3		211/8				161	179/3
338/4		211/9				166/2	182/2
339		211/10				167/1	185/1
342/4		211/11				170/2	194
342/7		211/12				170/4	203
343/2		211/13				170/5	207/1
344		211/14				170/6	207/2
346		211/15				170/7	220
348		211/16				170/8	268/459
351		211/17				171/2	268/461
361		211/18				171/3	271/3
362		211/19				171/4	276/1
363		211/20				172/1	292/3
364		211/21				172/2	313/2
365		211/22				173	324
366/2		211/24				174	335
378		212				176	340
382		217				182/2	346
384		219/2				184	347
400		220				185/2	358
401		221				186/1	414
403/3		225				187	417/2
405/1		226				188	418
406		245				196/1	424/1
407		254				197	424/2
409		258				198	425
411		259				199	426
413		260/2				200	429
414		260/3				202/2	434/2
415		262				202/3	449
416		269				202/6	451
417		272				206	470/2
418		273/1				211/1	471
420		277				212/4	475

		280				477
						482/1
						482/2
		281			212/6	523/2
		284			212/7	523/5
		285			212/8	528
		287/1			212/9	
		287/3			216	
		313			217/1	
		319			217/3	
		324			217/7	
		325			220	
		326			222	
		327			223/7	
		329/1			223/8	
		344			223/9	
		345			223/10	
		346			223/11	
		352			225	
		353/179			226	
		355/179			258/327	
		356/179			267/329	
		357/179			347	
		359/179			348	
		360			349	
		361			354/3	
					355	

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA STARA KAMIENICA

Obręb: Kopaniec Nr działki: 764/179

rodzaj obiektu objętego pozwoleniem
kategoria obiektu:

1) sieci
1) kat. - XXVI

Projekt budowlany obejmuje:

- 4 załączniki zatytułowane „Karkonoski System Wodociągów i Kanalizacji. Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego gminy Piechowice” - **TOM I**,
- załącznik nr 1 – część 1 zawiera: stronę tytułową, oświadczenia, zaświadczenia, spis treści, wykaz uzgodnień, mapy ewidencji gruntów
- załącznik nr 2 – część 2 zawiera: uzgodnienia
- załącznik nr 3 – część 3 zawiera: rysunki od nr 1 do nr 44
- załącznik nr 4 – część 4 zawiera: rysunki od nr 45 do nr 137

autorzy:

1. inż. Bogdan Będziński uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji tech. w budownictwie

-verte-

- projektanta w spec. instalacyjno - inżynierskiej nr upr. 281/86/UW, zaświadczenie DOIIB o nr ewidencyjnym DOŚ/IS/4641/01,
2. inż. Stanisław Sztuk uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji projektanta w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej nr upr. 292/74/Wm, zaświadczenie DOIIB nr ewidencyjny DOŚ/BO/3400/01,
 3. mgr inż. Mariusz Zając uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych do projektowania bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci elektrycznych i elektroenergetycznych nr upr. 144/DOŚ/07,
 4. mgr inż. Jerzy Klier uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr upr. 71/DOŚ/06, zaświadczenie DOIIB o nr ewidencyjnym DOŚ/BD/0818/03.

Zgodnie z art. 36 ust. 1, oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane określa się:

- 1) ~~szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych;~~
 - 2) ~~czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych;~~
 - 3) ~~terminy rozbiórki:~~
 - a) ~~istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania~~
 - b) ~~tymczasowych obiektów budowlanych~~
 - 4) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: **Inwestor ma obowiązek zapewnienia objęcia kierownictwa budowy przez kierownika budowy oraz inspektora nadzoru inwestorskiego**
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzaju obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz. 1554, §2 ust. 2).**
- 5) inwestor jest zobowiązany:
 - a) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy (robót) co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania
 - b) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie~~

Obszar oddziaływania obiektu/ów/, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

OBREB 0001 (Piastów)	OBREB 0002 (Pakosów)	OBREB 0003 (Górzyniec)	OBREB 0004	OBREB 0005	OBREB 0006	OBREB 0007 (Michałowice)	OBREB 0008
Nr działki	Nr działki	Nr działki	Nr działki	Nr działki	Nr działki	Nr działki	Nr działki
5/142	1/4	83/229	1	1	21	18/4	1/1
30	4	86	2	15	25	18/13	1/3
33	5/1	87	4	27	39/2	19	3
34	6	89	19	28	40	20/1	5
35	7	91	25	79/1	41/1	22/1	7
38	13	92	26	79/2	84	24	9/2
41	14	93	27/1	103	93	25/2	9/4
42	16/4	94	27/2	180/5	94	27	11
44	17/1	95	28	180/8	95	28/1	14
47/1	18	96/2	30/2	183/6	96	31	16
48/2	19	98/2	31	184/3	98	35	17
48/3	20	99/1	32	184/4	103	36/2	18/4
48/4	22	99/2	33	196/6	104	38	19/1
49/1	23	103	34	200	105	44/1	20/1
51	25	106	35	209	106	44/2	20/2
52	31	109	36	260/4	110	46/2	20/3
53	35	110/1	37	262	120/4	46/3	20/4
54	36	110/2	41	265	121/1	46/4	22/1
56	37	112	42	266	121/2	46/5	22/3
67	44/1	116	43/2	273/2	122	46/7	22/4
83	51	117/1	44/2	273/40	124	46/8	23
84	52	117/2	44/3	273/51	125	46/9	25/2
96	55/1	117/3	44/4	273/59	126	46/10	26

97	57	118	44/5	273/60	127	46/11	27
98	60	123	44/6	273/61	129	51	28
99	61	124/1	45/1	273/62	130	52/3	29/2
101	63	125/2	45/2	273/67	133/1	54	30/1
103	64	127	46/1	273/68	133/3	55	30/2
105	66	129	54	273/69	134	57	31
119	67	130/229	70/5		135	58/1	32
120	68/2	131/2	75/1		139	58/2	33
121	68/5	132	76		140	59/2	34
122	68/6	133	77		142	59/3	35
123	68/10	134	99		143/2	60/1	36/1
124	68/11	137	105		146/1	61	36/2
126/1	68/13	138	107		146/3	62	37/1
128	69	140/1	109		147	63/1	43/2
135	71	140/2	111		148	63/2	44
142	72	141	112		149/4	64/1	45
145	80	142/2	113		153	66/1	46/3
146	81	144/1	114		155	68	47
147	82	144/2	115/13		158	69	50
150	83		120		159	70	52/1
151			122		160	71	
			126			72	
152	86/6	149/1	127/1	273/72	150	73/1	52/3
153	86/7	150	137	274/6	151	73/2	56/2
154	86/8	151	147	275/5	152	73/3	56/3
155	86/9	152	205/2	275/6	161	75/1	56/4
156	87	153	205/3	276/4	162	76/2	57
157	107/3	154	205/5	276/5	163	78/3	58
159	109	157	237/121	281/3	164	80/1	59
160	110	159	237/138	281/4	165	83	64
166	111	160		281/5	168	85	65
171	114	161		321/1	169/1	88/1	68
173	115/2	162		322/3	169/2	90	69
174	116	163		323/1	169/3	93	70
176	118	165		323/2	170	94/4	71
179	119	166		323/3	171	99	72
180	121	167/4		324	180	100	73
181	122	168/1		337/5	181	102	74
186	141	170		389/9	182	103	75
188	146	171/1		451	183	104	76

-verte-

189	147	171/2		514	184/1	105	78
193	148	172			184/2	107	79/1
194	149	173			184/4	111	79/2
195	151/7	174			184/5	116	81
198	158	175			185	121	82/1
200	162	177			191	124	82/2
201	163	178/2			192	126	83/1
203	165	180/1			193	131	83/2
204	167	180/7			194	132	84/1
207	168	180/8			197	133/2	85
215	171	180/9			204	133/8	86
241/5	176/1	181			205	134/1	89/1
242	177	183			222	135/1	90/2
243	185	184				135/2	91/2
245	187	185				135/3	91/3
246/1	190	186				136	92/1
246/2	191	187				137	94/1
249/1	193	189				138	94/2
249/3	194	190				140	95/1
250	195	191/1				145/1	95/2
251/3	196	191/3				146	96
252	199	192				147	97
253/1		193				148	98
255		194				149	99
256		195				151/3	101
258		201				153/1	104/2
259		205					105/1
260		206					105/2
		207/2					
262		207/3				153/2	107
263		207/4				153/4	108
269/1		207/5				153/5	117
277/1		207/6				155/1	153
277/2		210/1				155/2	158
278		211/1				156	159
279		211/2				158/1	160
280		211/4				158/2	161/1

328		211/5				159	161/2
337		211/6				160	179/2
338/3		211/8				161	179/3
338/4		211/9				166/2	182/2
339		211/10				167/1	185/1
342/4		211/11				170/2	194
342/7		211/12				170/4	203
343/2		211/13				170/5	207/1
344		211/14				170/6	207/2
346		211/15				170/7	220
348		211/16				170/8	268/459
351		211/17				171/2	268/461
361		211/18				171/3	271/3
362		211/19				171/4	276/1
363		211/20				172/1	292/3
364		211/21				172/2	313/2
365		211/22				173	324
366/2		211/24				174	335
378		212				176	340
382		217				182/2	346
384		219/2				184	347
400		220				185/2	358
401		221				186/1	414
403/3		225				187	417/2
405/1		226				188	418
406		245				196/1	424/1
407		254				197	424/2
409		258				198	425
411		259				199	426
413		260/2				200	429
414		260/3				202/2	434/2
415		262				202/3	449
416		269				202/6	451
417		272				206	470/2
418		273/1				211/1	471
420		277				212/4	475

-verte-

		280				477
						482/1
						482/2
		281			212/6	523/2
		284			212/7	523/5
		285			212/8	528
		287/1			212/9	
		287/3			216	
		313			217/1	
		319			217/3	
		324			217/7	
		325			220	
		326			222	
		327			223/7	
		329/1			223/8	
		344			223/9	
		345			223/10	
		346			223/11	
		352			225	
		353/179			226	
		355/179			258/327	
		356/179			267/329	
		357/179			347	
		359/179			348	
		360			349	
		361			354/3	
					355	

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA STARA KAMIENICA

Obręb: Kopaniec Nr działki: 764/179

UZASADNIENIE

Dnia 27.07.2009 roku do Starosty Jeleniogórskiego wpłynął wniosek Inwestora Związku Gmin Karkonoskich w Mysłakowicach o wydanie pozwolenia na budowę: pod tyt. Karkonoski System Wodociągów i Kanalizacji. Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego gminy Piechowice. Planowany zakres robót budowlanych wymaga pozwolenia na budowę. Pismem z dnia 02.09.2009r znak ABP/PI/735/2614/09 Starosta Jeleniogórski zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie pozwolenia na budowę. Równocześnie zgodnie z dyspozycją wynikającą z art. 33 ustawy z dnia 3 października 2008r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz.1227) podał do publicznej wiadomości informację o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania pozwolenia na budowę dla powyższego zadania. W toku postępowania wpłynęły uwagi i zastrzeżenia: pismo z dnia 25.09.2009r., Pana Andrzeja Wieji w którym sprzeciwia się przebiegowi głównego kolektora kanalizacyjnego wraz z dwiema studzienkami rewizyjnymi zlokalizowanego na terenie jego posesji, następnie pismem z dnia 12.11.2009r., po otrzymaniu wyjaśnień ze strony inwestora wyraził zgodę na planowany przebieg kanalizacji. Pismami z dnia 25 i 28 .09.2009r., Pan Franciszek Serniuk zwrócił się o ujęcie w planowanej inwestycji

		280				477
						482/1
						482/2
		281			212/6	523/2
		284			212/7	523/5
		285			212/8	528
		287/1			212/9	
		287/3			216	
		313			217/1	
		319			217/3	
		324			217/7	
		325			220	
		326			222	
		327			223/7	
		329/1			223/8	
		344			223/9	
		345			223/10	
		346			223/11	
		352			225	
		353/179			226	
		355/179			258/327	
		356/179			267/329	
		357/179			347	
		359/179			348	
		360			349	
		361			354/3	
					355	

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA STARA KAMIENICA

Obręb: Kopaniec Nr działki: 764/179

UZASADNIENIE

Dnia 27.07.2009 roku do Starosty Jeleniogórskiego wpłynął wniosek Inwestora Związku Gmin Karkonoskich w Mysłakowicach o wydanie pozwolenia na budowę: pod tyt. Karkonoski System Wodociągów i Kanalizacji. Modernizacja i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego gminy Piechowice. Planowany zakres robót budowlanych wymaga pozwolenia na budowę. Pismem z dnia 02.09.2009r znak ABP/PI/735/2614/09 Starosta Jeleniogórski zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie pozwolenia na budowę. Równocześnie zgodnie z dyspozycją wynikającą z art. 33 ustawy z dnia 3 października 2008r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz.1227) podał do publicznej wiadomości informację o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania pozwolenia na budowę dla powyższego zadania. W toku postępowania wpłynęły uwagi i zastrzeżenia: pismo z dnia 25.09.2009r., Pana [imię] w którym sprzeciwia się przebiegowi głównego kolektora kanalizacyjnego wraz z dwiema studzienkami rewizyjnymi zlokalizowanego na terenie jego posesji, następnie pismem z dnia 12.11.2009r., po otrzymaniu wyjaśnień ze strony inwestora wyraził zgodę na planowany przebieg kanalizacji. Pismami z dnia 25 i 28 .09.2009r., Pan Franciszek Serniuk zwrócił się o ujęcie w planowanej inwestycji

budowy studzienki kanalizacyjnej na działce nr 404 w obrębie: 0001, oraz o zmianę lokalizacji zaprojektowanej studzienki z działki 401 na działkę 391. Pismem nr ZGK-150/2009 z dnia 25.11.2009 r. wyjaśniono że, po zrealizowaniu przedsięwzięcia będzie istniała możliwość uwzględnienia wniosku skarżącego w zakresie przyłączenia wnioskowanych nieruchomości do sieci. W dniu 28.09.2009r., wpłynęło pismo Pani Moniki Gajdy wnoszące uwagi odnośnie przejścia przyłączem kanalizacji sanitarnej pod potokiem, który płynie przy posesji nr 95 obręb 0003, jednocześnie zapytuje jak zostało rozwiązane przejście przyłączem kanalizacji sanitarnej od studzienki na ul. Słonecznej następnie pod potokiem do jej posesji, prosząc o informację na jakiej głębokości będą prowadzone przyłącza. Pismem nr ZGK-149/2009 z dnia 25.11.2009 r. udzielono informacji na temat zastosowanych rozwiązań technologicznych oraz zobowiązano się do przywrócenia stanu pierwotnego nieruchomości.

Dnia 25.09.2009r., wpłynął wniosek Pana *[imię nieczytelne]* właściciela nieruchomości działka nr 352 w Górzynicy z wnioskiem o zmianę przebiegu zaprojektowanej kanalizacji zgodnie z załączoną przez niego propozycją przebiegu. Po udzieleniu wyjaśnień przez inwestora - Pan *[imię nieczytelne]* wyraził zgodę.

. Wypełniając ustawowy obowiązek wynikający z art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane organ przed wydaniem decyzji dokonał sprawdzenia pod względem:

- zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Piechowice – Południe uchwała nr 193/XXXIII/01, z dnia 05.06.2001r.,
- zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Piastowskiej uchwała nr 119/XVIII/07 z dnia 28.12.2007r.,
- zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jednostki strukturalnej Michałowice uchwała nr 166/XXXI/2005 z dnia 22.02.2005 roku,
- zgodności z planem zagospodarowania przestrzennego jednostki strukturalnej Górzyniec uchwała nr 167/XXXI/2005 z dnia 22.02.2005r.,
- zgodność z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Kopaniec uchwała nr XXXVI/221/05 z dnia 14 czerwca 2005r.,
- oraz zgodności z decyzją nr 2/05 z dnia 18.02.2005r., Burmistrza Miasta Piechowice o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- oraz z decyzją nr 17/05 z dnia 12.09.2005r., Burmistrza Miasta Piechowice o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- zgodności projektu budowlanego z wymogami ochrony środowiska, a w szczególności określonymi w decyzją nr 1/2007 z dnia 21.06.2007 roku Burmistrza Miasta Piechowice o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Biorąc pod uwagę, że planowana inwestycja zlokalizowana jest w ośmiu obrębach gminy Piechowice i w granicach potencjalnego Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk Natura 2000 - „Karkonosze” należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Organ prowadzący postępowanie między innymi wystąpił do Wojewody Dolnośląskiego o opinię co do potrzeby sporządzenia raportu o oddziaływaniu inwestycji na środowisko. Dnia 01 marca 2007 roku postanowieniem nr SR.III. 6613-3/2/AK/07 Wojewoda Dolnośląski stwierdził brak potrzeby wykonania takiego raportu.
- Zgodności projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi,
- kompletności projektu budowlanego i posiadanie wymagających opinii, uzgodnień oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, jak również zaświadczeń przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiadanie uprawnień budowlanych przez autorów projektu budowlanego. Przedłożony do wniosku projekt budowlany spełnia wymogi obowiązujących przepisów prawa, a Inwestor złożył oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Wobec powyższego należało zatwierdzić projekt budowlany i wydać pozwolenie na budowę.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego we Wrocławiu za pośrednictwem Starosty Jeleniogórskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



(pieczęć okrągła)

[Signature]
Zap. STAROSTY
ARCHITEKT POWIATOWY

[Signature]
Marek Kosa
Dyrektor Wydziału Architektury
Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej