



BURMISTRZ MIASTA PIECHOWICE

APEL BURMISTRZA MIASTA PIECHOWICE

Szanowni Państwo, Mieszkańcy Piechowic,

w związku z niespodziewanym i katastrofalnym w skutkach działaniem wiatru w nocy z dnia 26 na 27 kwietnia br. , który spowodował zerwanie pokrycia dachu w budynku zamieszkałym przez 16 rodzin przy ul. 1 Maja 9a w Piechowicach (byłym hotelu robotniczym) w ciężkiej sytuacji znalazło się 60 mieszkańców naszego miasta. Są to głównie osoby niezamożne, w dużej części emeryci i renciści nieistniejącej już Huty Szkła Kryształowego w Piechowicach. Wspólnota mieszkaniowa obejmuje 3 budynki o takiej samej konstrukcji, które pozostają w zarządzie Zarządu Nieruchomości „Wspólny Dom” Sp. z o. o.; gmina we wspólnocie posiada 7,7% własności i będzie partycypować we wszelkich kosztach przyjętych uchwałami zebrania mieszkańców i wynikających z własności lokalu, natomiast **gmina ze względów prawnych nie może doposażyć remontów dachu części wspólnych przekraczających udział własny w budynku.** Wprawdzie obiekt był ubezpieczony od zdarzeń losowych i częściowe odszkodowanie uda się po pewnym czasie uzyskać od ubezpieczyciela, to jednak nie pokryje ono kosztów usuwania zniszczeń. Obecnie wspólnota mieszkaniowa jest poważnie zadłużona z tytułu wymiany ogrzewania w budynkach, natomiast dodatkowy koszt spowoduje, że mieszkańcy mogą mieć trudności z regulowaniem opłat, co w konsekwencji stwarza istotny problem społeczny – wynikający ze zdarzenia losowego. **Gmina od samego początku zdarzenia pomaga w usuwaniu zniszczeń, jednakże ograniczenia prawne nie pozwalają zaangażować się finansowo** w pomoc poszkodowanym osobom. Jedynie pomoc prywatnych firm i mieszkańców Piechowic ulży poszkodowanym mieszkańcom w ciężkich dla nich chwilach. W przypadku wyrażenia woli wsparcia mieszkańców proszę o wpłaty na rachunek Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. 1 Maja 9a, 58-573 Piechowice, Bank PnB Nord Oddział w Wałbrzychu nr rach. **66 1370 1079 0000 1741 5071 4701 z dopiskiem DACH DLA POSZKODOWANYCH.** Za wszelkie wpłaty dziękujemy w imieniu poszkodowanych mieszkańców.

Zofia Grabias-Baranowska

Burmistrz Miasta Piechowice

Piechowice, dnia 29 kwietnia 2009 r.